

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

(тридцять сьома (позачергова) сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

01 липня 2024 року № 1055 - VІІІ

м. Ічня

**Про укладення додаткових угод**

**до договорів оренди земельних ділянок**

Розглянувши клопотання ПП «Агро-Трейдер» (ЄДРПОУ 33071597) про продовження терміну дії договорів оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребовані земельні частки (паї)) та встановлення орендної плати в розмірі дванадцяти відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, відповідно до частини першої статті 651 Цивільного кодексу України, статей 12, 93, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, **міська рада ВИРІШИЛА**:

1. Укласти додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок:

1.1. До договору оренди земельної ділянки від 21.03.2018 року на земельну ділянку площею 6,5343 га з кадастровим номером 7421783600:02:001:1076;

1.2. До договору оренди земельної ділянки від 21.03.2018 року на земельну ділянку площею 6,5359 га з кадастровим номером 7421783600:02:001:1075;

1.3. До договору оренди земельної ділянки від 21.03.2018 року на земельну ділянку площею 6,5163 га з кадастровим номером 7421783600:02:001:1070.

2. Внести до договорів, вказаних у пункті 1 цього рішення, наступні зміни:

2.1. Замінити сторону у договорі - орендаря;

2.2. Провести індексацію нормативно грошової оцінки земельних ділянок (станом на 01.01.2024 року);

2.3. Продовжити строк дії договорів на 7 (сім) років;

2.4. Змінити орендну плату за договором оренди, встановивши її на рівні 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Відділу земельних ресурсів Ічнянської міської ради підготувати додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок зазначених у пункті 1 даного рішення.

4. Доручити міському голові чи секретарю міської ради (в разі виконання секретарем обов’язків міського голови) підписати додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок з ПП «Агро-Трейдер».

5. Зобов’язати ПП «Агро-Трейдер» зареєструвати додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок у встановленому законом порядку.

6. ПП «Агро-Трейдер» сплачувати орендну плату, починаючи з дати укладення договору оренди землі.

7. Це рішення набирає чинності після доведення його до відома особи згідно статті 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землекористування, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова Олена БУТУРЛИМ**